



Verslag aan de aandeelhouders van de Maxwell Land Grant and Railway Company

<https://hdl.handle.net/1874/234463>

mm 10864

Am. 1/19.

1872
20

VERSLAG

AAN DE

AANDEELHOUDERS

VAN DE

MAXWELL LAND GRANT AND RAILWAY COMPANY,

DOOR

W. R. MORLEY,

Vice-President en Hoofd-Administrateur.

(VERTALING.)

AMSTERDAM,

BLIKMAN & SARTORIUS.

1872.

CIMARRON,
NIEUW-MEXICO, 24 October 1872.

Aan de Aandeelhouders van de Maxwell
Land Grant & Railway-Company.

Mijne Heeren!

Het is mij eene aangename taak U bij dezen over te leggen het jaarlijksch rapport.

Tot mijn leedwezen is hetzelfde wellicht niet zoo omstandig als ik zou gewenscht hebben, doch de langdurige ongesteldheid, die uwen president geheel verhinderde het beheer over uwe bezitting voort te zetten en den korten tijd, gedurende welken ik dit heb waargenomen, kunnen als verontschuldiging strekken voor gebreken, zoo die daarin mochten voorkomen.

SPOORWEGVERBINDING.

De allereerste voorwaarde om uwe bezitting groote winsten voor de aandeelhouders te doen afwerpen, is de aanleg van spoorwegen in deze streken, en zijn wij ook steeds met onvermoeiden ijver tot het bereiken van dat doel werkzaam geweest.

Sedert ons laatste jaarverslag is de afstand tusschen Denver en de noordelijke grens van uwe bezitting door het aanbouwen van 118 mijlen van den Denver & Rio Grande Spoorweg, van 220 tot slechts 102 mijlen verminderd. De afstand tusschen Carson en de grens is evenzeer door de voltooiing van 55 mijlen van den Kansas Pacific Extension, van 165 mijlen tot op 110 mijlen teruggebracht; voorts verminderde de afstand van het laatste station van den Atchison Topeka & Santa-Fe-Spoorweg, (dat tijdens het uitbrengen van ons vorig jaarverslag als toenmalig eindpunt werd aangegeven) in uwe bezitting door den aanbouw van niet minder dan 300 mijlen, van 450 tot op 150 mijlen.

Is deze snelle uitbreiding van het spoorwegnet in onze streken een gunstig vooruitzicht voor uwe onderneming, nog aangenamer is het feit, dat al deze lijnen zich op de stad Cimarron concentreeren en als het ware wedijveren wie haar het eerst zal bereiken om zich daardoor te verzekeren van het enorme lokaal vervoer van deze stad en omstreken.

De afmetingen voor de uitbreiding van al deze drie lijnen tot de stad Cimarron zijn voltooid, en ik betwijfel niet of minstens een dezer drie wegen zal binnen een jaar de stad bereikt hebben.

Het feit van deze rassche nadering van spoorwegen oefent nu reeds een gunstigen invloed uit op de waarde van het geheele eigendom der Maatschappij; uit de hierbij gevoegde zorgvuldig gedane taxatie zal zulks u blijken.

Aanzienlijke verkoopen van het land uwer Maatschappij hadden reeds tot goede prijzen kunnen geschieden, echter heeft de Maatschappij slechts zeer weinig verkocht aan eenige „settlers,” daar zij zelve de vruchten wenscht te plukken van de voordeelen, die zij natuurlijk zal trekken zoodra een Spoorweg tot in de Bezitting zal zijn aangelegd.

CIMARRON — GEBOUWEN EN TERREINEN.

De Maatschappij heeft op eigen kosten huizen en andere gebouwen in deze stad opgericht ter waarde van \$ 188.500.—

De meesten hiervan zijn op voor ons zeer voordeelige conditiën verpacht, terwijl wij vooruitzicht hebben dat zulks ook met de resterenden spoedig het geval zal zijn.

Zes en zestig townlots te Cimarron zijn ook door de Maatschappij verkocht; op verscheidene dezer zijn reeds woningen en diverse inrichtingen voor den handel gebouwd. Zoodra echter een Spoorweg de Estate zal bereikt hebben en zelfs reeds zoodra de verbinding verzekerd zal zijn zullen de verkoopen belangrijk toenemen; op den reeds gemelden staat is de taxatie echter voorloopig laag aangenomen.

Wij hebben het voornemen eene speciale wet aan te vragen om Cimarron als een „City” te incorporeren, en met het oog op de snelle uitbreiding en ontwikkeling der plaats, bestaat er geen twijfel of wij zullen daarin slagen bij de eerstvolgende zamenkomst van de wetgevende macht van Nieuw-Mexico.

Reeds werd Cimarron als de hoofdplaats van de County aangewezen, en zoodra de incorporatie zal hebben plaatsgevonden, zal de stad eene der belangrijkste worden in Nieuw-Mexico.

Met het bestuur der County werd eene overeenkomst aangegaan, tengevolge waarvan wij aan hetzelfde een voldoende

terrein verkochten voor den aanbouw van een gerechtshof en eene gevangenis, die binnen twee jaar gereed moeten zijn en waarvan de kosten \$ 10.000 zullen bedragen.

De gevangenis is bijna voltooid en de plannen voor den opbouw van het gerechtshof (hetwelk de volgende zomer zal worden opgetrokken) zijn allen gereed gemaakt.

Door het aanplanten van boomen en vooral door een verbeterden toevoer van water in de stad, is in eene groote behoefte voorzien.

De Beaufort vee- en paardenstallen werden belangrijk uitgebreid om te voldoen aan de steeds toenemende eischen, zoodat zij nu vooreerst voldoende ruimte aanbieden.

De taxatie, die ik van de verder onverkochte perceelen binnen de voor onze stad aangewezen ruimte opgemaakt heb, is op eene zeer laag aangenomen waarde der gronden gebaseerd, en toch bereikt mijne taxatie reeds minstens \$ 1,775,000.—; hiervan zal een belangrijk gedeelte verkocht worden, zelfs vóór er spoorwegcommunicatie bestaat.

GEBOUWEN BUITEN DE STAD.

Gedurende het afgelopen jaar deden wij de gebouwen oprichten die noodig waren tot de vestiging van drie groote, en naar de beste eischen ingerichte boerderijen voor veeveelt en melkerij. Deze zijn alle op voor ons zeer gunstige voorwaarden verhuurd.

Nog hebben wij een uitgebreide zaagmolen doen bouwen, welke 10.000 voet gezaagd hout per dag levert. Ook aan de oude zaagmolen, die dagelijks 5000 voet aflevert, werden verschillende verbeteringen aangebracht en verkeert die thans mede in een uiterst goede conditie.

BOUWLANDEN.

De opnemingen, die wij dit jaar in de binnenlanden der Estate voortgezet en op uitgebreider schaal ondernomen hebben, stelden ons meer dan vroeger in staat onze kennis te vermeerderen met de ver schillende terreinen voor den akkerbouw geschikt, en het is mij aangenaam, U te kunnen melden, dat de uitgestrektheid gronds, die zich voor den landbouw toeigent, alle vorige opgaven of wat wij ons daarvan mochten voorgesteld hebben, verre overtreft.

Voor ik benoemd werd tot Vice-President en belast met het uitvoerend beheer, heb ik in mijne toenmalige betrekking als eerst aanwezend ingenieur uwer Maatschappij, de opnemingen en onderzoeken verrigt van de geheele Grant en plaatste ik de gronden onder de volgende rubrieken :

A. Vlakke Bouwlanden. Zijnde die welke in de dalen der stroombeddingen en langs de stroomen in de vlakke gedeelten van de Grant liggen, en welke door hunne betrekkelijk geringe verhevenheid niet blootgesteld zijn aan vroege vorsten, en uitstekende bouwlanden zijn, die alleen de gewone kosten van besproeiing vereischen.

Hare uitgestrektheid is ongeveer 400.000 acres, waarvan de onkosten voor waterleiding en sloten niet meer zullen bedragen dan \$ 1 per acre.

Getaxeerd in verhouding tot de courante-prijzen van zulke grond in het Westen, kan men deze landen in hunnen tegenwoordigen toestand, veilig berekenen op \$ 5 per acre, hetwelk eene waarde aantoont van \$ 2.000.000.

B. Laag gelegen bouwlanden. Deze landen zijn even zoo vruchtbaar als klasse A, doch zullen de kosten om haar van water te voorzien hooger zijn, daar men noodzakelijk vele vergaarbakken zal moeten aanleggen om water

te kunnen aanvoeren. De kosten voor dezen aanleg zullen niet hooger zijn dan \$ 1.50 per acre. De uitgestrektheid is ongeveer 100.000 acres.

Deze landen worden in hunnen tegenwoordigen toestand geraamd op \$ 3.50 per acre, dus op een netto bedrag van \$ 350,000.

C. Hooge bouw- en parkgronden. Deze landen zijn door hunne hoogere ligging blootgesteld aan vroege vorst, waardoor zij niet geschikt zijn voor den teelt van Maïs, doch met uitzondering van deze enkele soort, kunnen alle granen en veldvruchten op deze landen zelfs weliger tieren dan in de vlakke. De meerdere regen die hier valt, maakt kunstmatige besproeiing overbodig, hetgeen ten volle tegen het nadeel van vroege vorst opweegt.

Mijne meening omtrent de waarde dezer gronden wordt versterkt door de ondervinding, dat groote uitgestrektheden soortgelijk land met volmaakt goeden uitslag zijn bebouwd geworden. Eene andere reden, waarom deze landen te meer verkieslijk zijn, is hunne ligging in de nabijheid van prachtige Weilanden in de houtdistricten van de „Grant”, die hierna zullen beschreven worden, onder de rubriek van Weilanden.

Wij mogen deze landen veilig schatten op \$ 6 per acre en de uitgestrektheid op 250,000 acres, makende dus eene netto waarde van \$ 1,500,000.

WEILANDEN.

Deze landen bestaan uit:

1°. Zulke gedeelten van de vlakten, die hoewel niet geschikt voor bebouwing, de voedzaamste grassoorten opleveren, zooals „gramma” en „bunch”, welker voedingswaarde te wel bekend is, om bijzondere beschrijving te behoeven. Deze landen zijn rijkelijk van water alsook met schuilplaatsen voor het vee, zoowel in den zomer als 's winters voorzien,

Het is slechts noodig het vee in kudde te verzamelen, dit blijkt uit de groote hoeveelheid welk gedurende den winter in geheel Zuid-Colorado en Nieuw-Mexico verblijft.

Gedurende het onstuimige weder van den vorigen winter, toen Kansas en Noord-Colorado 10 tot 50 percent van hunne veestapel verloren, was het verlies in Zuid-Colorado en Nieuw-Mexico niet noemenswaardig, hetzelfde was het geval bij vroegere gelegenheden, zoodat daardoor ten duidelijkste blijkt dat dit land voor de veefokkerij boven alle westelijke streken de voorkeur verdient.

2°. Die streken van de „Grant”, die timmerhout zonder klein rijshout voortbrengen, zijn buitengewoon vruchtbaar in wilde haver en zware grassoorten. Hier heeft men ook overvloedig water voor het vee, en in de gewone wintertijden bieden zij voldoende schuilplaats en voedsel aan; alleen bij buitengewoon streng weder moet men om de 8 of 10 dagen voor het vee hooi snijden, hetwelk hier in overvloed aanwezig is.

3°. De in verhouding kleine uitgestrektheid van de hooge vlakten, door den weelderigen plantengroei bij uitnemendheid geschikt voor zomerweide, is echter wegens hooge ligging en daaruit voortvloeiende blootstelling aan het weder minder geëgend voor overwintering van het vee. Ik schat het geheel op ongeveer 900.000 acres weiland, veilig te berekenen op \$ 2 per acre, uitmakende \$ 1.800.000.

T I M M E R H O U T.

Ten volle drie vijfden der geheele uitgestrektheid van de „Grant” is bedekt met timmerhout, hier meer, daar minder, waarvan echter slechts 400.000 acres meer bepaaldelijk hout-districten mogen genoemd worden, dat is van eene soort en hoeveelheid, die den bouw van Zaagmolens toelaat, ten einde

verhandelbaar werkhout te leveren. Het overige hout, ofschoon van minder goede kwaliteit, is toch van veel waarde, voor brandhout, omheiningen, spoorwegleggers, telegraafpalen enz. Daar de vraag voor werkhout toeneemt en door de nabijheid van spoorwegen oneindig grooter zal worden, voorziet de Maatschappij groote inkomsten uit dezen bron. Het hout op gezegde 400.000 acres, is laag getaxeerd, indien wij het à \$ 10 per acre aannemen. Als bewijs voor de juistheid hiervan kan het „Divide” timmerhout in Colorado ten voorbeeld strekken. Deze landerijen werden vóór de invoering der spoorwegen tot eene nominale waarde aangenomen, doch zoodra kwamen de spoorwegen niet of zij rezen van \$ 1.25 tot \$ 25 à \$ 35 per acre, hoewel zij op eene afstand van 20 tot 75 mijlen van den spoorweg verwijderd lagen.

Daaruit volgt, dat eene schatting van \$ 4.000.000 voor gezegd hout gering te noemen is.

KOLENMIJNEN.

De werkelijke uitgebreidheid van het kolendistrict binnen de Grant is ongeveer, doch eer meer dan minder, duizend vierkante mijlen, in lagen van 3 tot 30 voet dikte, variërende tusschen „bitumen en anthracite”, de kwaliteit als gelijkstaande met, zoo niet beter dan ergens in het Westen en even goed als het beste in de Oostelijke staten.

De rassche nadering der spoorwegen zal dadelijk een' grooten handel in dit artikel te weeg brengen en daardoor de inkomsten onzer Maatschappij aanzienlijk vermeerderen.

Het is onmogelijk eene juiste taxatie van dezen bron van inkomsten te geven, echter mag de waarde op minstens \$ 3,000,000 aangenomen worden en mogten de meeningen van eenige bekende deskundigen omtrent ons ijzererts be-
waarheid worden, zoo zal het blijken, dat deze schatting veel te laag is geweest.

MINERALEN.

GOUDWASSCHERIJEN.

Het is zeer moeilijk de tegenwoordige waarde van deze te bepalen, maar zoo men let op de uitgestrektheid der landen, waarin men weet dat goud in genoegzame hoeveelheid voorhanden is om de wasscherij te doen renderen, en daarbij in aanmerking neemt de verwerkte hoeveelheid en hare opbrengst, die niet minder dan \$ 500,000:— jaarlijks bedraagt, is eene schatting van \$ 2,000,000.— voor hare waarde zeer zeker uitermate laag.

Het is te betreuren, dat vóór den aankoop dezer bezitting door eene maatschappij, een gedeelte dezer goudhoudende oppervlakte aan diverse personen voor een luttele pachtsom is verhuurd geworden, en tegelijk daarmede de rechten op aanvoer en gebruik van water, waardoor het thans voor de Maatschappij moeilijk is eenig aanzienlijk aantal dezer „Claims” te openen met zulk een gunstig resultaat, als daarvan getrokken behoorde te worden.

Deze pachtcontracten verstrijken echter zeer spoedig en worden niet vernieuwd; daardoor zal uwe Maatschappij binnen korten tijd weder de vrije beschikking hebben over den wateraanvoer en dan ook in staat zijn deze wasscherijen met goede voordeelen te exploiteren.

Ik acht het raadzaam zóó spoedig mogelijk verandering te brengen in het tegenwoordig primitive systeem van goud wasschen, door in plaats van de waarde van den wateraanvoer te verminderen, door dezelve onder verschillende personen te verdeelen, die geheel onder een beheer te brengen en den stroom op slechts enkele punten te concentreren, waardoor eene groote besparing van arbeidsloon zal worden tot stand gebracht, en indien de benoodigde werktuigen

aangeschaft zijn, meer goud-aarde gewasschen kan worden dan tot nu toe door handen arbeid en waterkracht gezamentlijk mogelijk is geweest.

Zulks beschouw ik als volkomen uitvoerbaar en ik ben overtuigd, dat voor de helft der tegenwoordige kosten, een veel vermeerderde gondopbrengst voor onbepaalden tijd verkregen zal worden.

AZTEC MIJN.

De opinie van vele mijningenieurs en ook mijne persoonlijke ondervinding geven mij de overtuiging, dat deze mijn zeer spoedig weder de groote inkomsten van vroeger zal opleveren.

Het is U bekend, dat ongeveer een jaar geleden, toen de mijn goede winsten afwierp, de voornaamste schaft door een onderaardschen stroom volgelopen en overstroomd is, waardoor de bearbeiding der mijn tijdelijk onmogelijk werd.

Wij hebben daarop twee tunnels op een lager punt dan de overstroomde schaft doen zinken, ten einde daardoor de mijn droog te laten loopen, het water steeds te kunnen afvoeren en den erts alzoo op nieuw te kunnen bewerken. Volgens naauwkeurig opgemaakte berekeningen zullen wij verder nog slechts een \$ 1000 noodig hebben om een dezer tunnels aan het doel te doen beantwoorden, waarna het buiten twijfel is, dat wij de mijn weder in haar vorigen winstgevenden toestand gebragt zullen hebben.

Onze vereeniging heeft zeven van de twaalf aandeelen in de Maatschappij aan welke deze mijn behoort.

Sinds de staking van het met voordeel bewerken der mijn, is de marktwaarde dezer aandeelen gedaald op \$ 20.000 per share, op welken prijs zij nu staan; op dezen prijs is ook (niettegenstaande mijne bovenvermelde opgaven) mijne taxatie der waarde op \$ 140.000 gebaseerd in de lijst der eigendommen van de Maatschappij.

Volgens mijne opinie is het van het allerhoogste belang dat de tunnels terstond voltooid worden, ten einde de exploitatie der mijn ten spoedigste te hervatten.

MONTEZUMA MIJN.

Gedurende het afgelopen jaar is veel werk en kosten besteed aan de verbetering van deze mijn, en mogen wij ons ten zeerste in de verkregen resultaten verheugen. Op het oogenblik ligt er genoeg erts voor de hand om, zonder meerdere aanwending van tunnels of schaften, den molen (30 stamps) gedurende minstens drie jaren van werk te voorzien. De erts levert volgens experts bij het essayeren een goed resultaat op, en uit eigene ondervinding sprekende, kunnen wij vermelden, dat proeven, genomen met eene „arastra” hetgeen natuurlijk slechts een zeer onvolmaakte toetssteen is, een opbrengst van 25 à 50 dollas per ton aangeven.

Wij zullen nog eenige weinige kosten moeten maken om den molen van de oude plaats over te brengen naar eene andere, die meer geschikt is voor de bewerking der mijn, en daarna ben ik overtuigd, dat veel grootere winsten gerealiseerd zullen worden. Zooals de mijn nu is, kan ik de waarde niet lager taxeren dan \$ 200.000.

ANDERE MIJNEN.

Verschillende andere mijnen werden nog opgenomen waarvan den erts van eene zeer goede gehalte werd bevonden, maar wegens gebrek aan opgaven ben ik niet in de mogelijkheid eenige begrooting van deszelfs waarde te maken. Desniet-tegenstaande bestaat er geen twijfel of vele zijn zeer rijk en van groote waarde en zullen bij exploitatie goede resultaten opleveren.

IJZER.

Groote hoeveelheden van dit metaal worden in de Grant aangetroffen; de erts wordt wegens fijne kwaliteit zeer geroemd door de beste autoriteiten (onder welke Dr. LE COMTE, geoloogist bij de opmetingen voor den Kansas Pacific Spoorweg in 1867).

KOPER.

Koper wordt veel gevonden, maar door de hooge transportkosten is het beter geacht de bewerking dezer mijnen voorloopig niet te ver uit te breiden.

Zoodra de spoorweggemeenschap daar zal zijn, bestaat er geen twijfel of deze mijnen zullen rendeeren.

ZILVER.

Wordt mede nog al gevonden, doch naar mijn weten zijn daaromtrent nog geene expertises gemaakt.

PETROLEUMBRONNEN.

Deze laatste dagen werd het gerucht verspreid, dat er petroleumbronnen ontdekt waren; tot mijn groot leedwezen kan ik hieromtrent nog niets mededeelen, daar mij de tijd ontbroken heeft daarnaar reeds een onderzoek in te stellen.

L O O D E R T S.

In het afgelopen jaar werd eene aanzienlijke laag van dezen kostbaren erts geopend, waarvan wij enkele brokken tot onderzoek hebben liggen, andere werkzaamheden hebben mij echter

tot nog toe belet mijne aandacht aan de ontwikkeling dezer mijnen te wijden.

De opiniën van deskundigen verschillen over de al of niet geschiktheid van dezen erts voor bewerking en over de waarde daarvan.

Door de gewone waarde van dit metaal is het echter waarschijnlijk, dat daarvan eenig voordeel te trekken zal zijn.

Mogt bij verdere bewerking der mijn blijken, dat de erts van goede qualiteit is, zoo zouden die voordeelen groote beteekenis kunnen bekomen.

KALK.

Wordt op diverse plaatsen in voldoende hoeveelheid voor de behoeften gevonden.

BOUWSTEEN.

Is overvloedig te vinden langs de geheele uitgestrektheid der lage heuvels, en bestaat uit eene goede soort Zandsteen die gemakkelijk te bewerken is.

EDELGESTEENTEN.

Dat op onze Grant edelgesteenten gevonden zouden zijn blijkt nog volstrekt niet, maar wel schijnt het zeker dat in de nabijheid onzer Grant zulks het geval is. Dit zoo zijnde zou weder bijdragen tot de ontwikkeling van Cimarron, op gelijke wijze als wij die verwachten van de ontwikkeling onzer goud-distrikten, daar de stad door hare ligging na de voltoojing van de spoorwegverbinding, het centrale punt zal worden van de geheele omgeving.

Ten slotte verwijs ik U naar de bijgevoegde staten van Eigendom en Schuld der Maatschappij, welke naar mijne overtuiging zeer juist zijn opgemaakt.

Het is mijne stellige meening, dat zoodra de gevoerd wordende onderhandelingen (die spoedig afgelopen zullen zijn) over de voltooiing van de spoorwegen, over de betrekkelijk kleine uitgestrektheid die hunne tegenwoordige eindpunten van Cimarron afscheidt, uwe bezitting met een kundig beheer, genoeg zal opbrengen om buiten de betaling van alle onkosten en van de renten op alle hare bonds, ook dividenden op de aandeeleu te kunnen uitkeeren. Deze dividenden mogen in de eerste een of twee jaren misschien niet groot zijn, maar de verdere glansrijke toekomst van uwe Maatschappij zie ik met het volste vertrouwen te gemoet. Ik ben hierin des te meer gesterkt door het volgende feit dat thans door iedereen erkend wordt, namelijk dat de oude oppositiegeest tegen uwe Maatschappij, die aanvankelijk bij enkele „settlers” bestond, nu geheel is uitgestorven, daar een ieder heeft leeren inzien, dat hunne belangen en die van het geheele land steeds homogeen zijn met die van de Maatschappij, daar zij de bewijzen hebben, dat ons oogmerk niet eene tijdelijke speculatie is, maar wel door het aanwenden van de middelen waarover de Maatschappij beschikt, de ontwikkeling van de kolossale bronnen van welvaart van dit land te bevorderen en zodoende ten laatste gezamenlijk de rijke vruchten te genieten.

Hierna zullen wij volgens mijn gevoelen, gebaseerd op persoonlijke observatie en gesprekken met de toongevende inwoners, door iedereen ondersteund worden, misschien met uitzondering van dezulken die geen belang in de welvaart van eenig land stellen en slechts wenschen te leven ten kosten van anderen.

Zulke personen worden in den beginne altijd aangetroffen in nieuw bevolkte streken, doch hebben reeds bijna allen uwe bezitting verlaten, en geen verder nadeel behoeft van hen gevreesd te worden.

Met verschuldigde hoogachting leg ik U dit rapport over

(get.) W. R. MORLEY,
Vice-President.

STAAT DER PASSIVA & ACTIVA

VAN DE

Maxwell Land Grant & Railway Company.

OCTOBER 1872.

Passiva.

Aandeelen Kapitaal	§ 5,000,000.—
Leening van 1870	
6997 Obligatiën § 3,498,500	
af 140	
uitgeloof	70,000
	§ 3,428,500
In currency à 112½	3,857,062.50
vlottende Schulden diverse Crediteuren	562,886.48
	§ 9,419,948.98

Activa.

Stadsterreinen en Gebouwen	§ 1,963,500.—
Gebouwen buiten de stad.	46,250.—
Bouwlanden	3,850,000.—
Weilanden.	1,850,000.—
Houtgewas.	4,000,000.—
Kolennijnen	3,000,000.—
Goudwasscherijen, mijnen enz	2,840,000.—
Diverse Debiteuren	17,862.23
Opmetingen voor de Spoorwegen.	20,567.65
Stortingen te voldoen op verkochte stadsterreinen	8,200.—
d ^e d ^e op verkochte bouwlanden.	21,900.—
Vee.	1,500.—
	§ 17,569,779.88

(geld.) HENRY TINSON,

Secretaris en Theesaurier.