



Voorstel tot het vaststellen van een plan voor de uitbreiding der gemeente Utrecht

<https://hdl.handle.net/1874/234610>

mm 11051

BR. 1877. IV. 8.

1877 IV, 8.

V O O R S T E L

tot het vaststellen van een plan

VOOR DE

Uitbreiding der Gemeente Utrecht.

SEPTEMBER 1877.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
710 S. EAST

De ondergeteekenden hebben de eer voor te stellen, dat de Raad neme de volgende besluiten:

De Raad wenschende over te gaan tot het vaststellen van een algemeen plan voor de uitbreiding der gemeente, besluit:

I^o. De Raadscommissie bedoeld bij art. 166 der gemeentewet uit te noodigen, aan hem zoo spoedig mogelijk voor te dragen eene gewijzigde verordening op het bouwen en sloopen, waarin o. a. de navolgende hoofdbeginselen worden opgenomen:

A. Het is verboden op gronden, binnen de gemeente gelegen, gebouwen te stellen, te herbouwen of te veranderen, anders dan overeenkomstig de door Burgemeester en Wethouders in het belang der openbare orde, veiligheid en gezondheid te geven voorschriften en na van hunnentwege op de plaats aangegeven rooijing.

B. Buiten de stadssingelgrachten zal, binnen het rayon waarover het algemeen plan voor de uitbreiding der gemeente zich uitstrekt, niet gebouwd mogen worden dan:

- 1^o. in de rooijing der in het algemeen plan voor de uitbreiding der gemeente opgenomen straten en wegen;
- 2^o. buiten die rooijing, wanneer voldaan wordt aan de navolgende voorwaarden:

- a. dat de te stellen gebouwen zullen staan aan eenen weg of aan eene straat, die minstens aan ééne zijde in vrije gemeenschap staat met een, der in het algemeen plan voor de uitbreiding der gemeente opgenomen straten of wegen;
 - b. dat nimmer gebouwd worde op minder dan vier meters uit de as van den weg of straat sub *a* bedoeld, onder dien verstande dat, zoo de lengte van dien weg of straat, gemeten tusschen twee op het plan voor de uitbreiding der gemeente gebragte straten, meer dan honderd en minder dan 200 meters bedraagt, op niet minder dan vijf meters uit de as van den weg of straat mag gebouwd worden en dat, zoo die lengte meer dan tweehonderd meters bedraagt, die afstand minstens zes meters moet zijn;
 - c. dat de as van den weg of de straat minstens dertig meters verwijderd zij van de assen der daarnaast liggende of op het algemeen plan voor de uitbreiding der gemeente aangegeven wegen of straten, voor zoover die in dezelfde rigting loopen, als de aan te leggen weg of straat;
 - d. dat de assen der straten of wegen zullen zijn rechte of regelmatig flaauw gebogen lijnen;
- 3°. binnen geheel beheinde grondstukken, mits niet ter plaatse waar straten of wegen op het algemeen plan voor de uitbreiding der gemeente

gebracht ontworpen zijn en onder voorwaarde, dat die gebouwen nimmer zullen mogen bewoond worden.

- C. De in het algemeen plan voor de uitbreiding der gemeente op te nemen straten en wegen, zullen eene breedte hebben van minstens twaalf meters, tenzij zij langs eenen spoorweg of een water van minstens vijf meters breedte liggen, of dat zij eene mindere lengte dan honderd meters hebben, in welke gevallen de minimum breedte op tien meters kan bepaald worden.
- D. Burgemeester en Wethouders zullen kunnen bepalen, dat op de kruispunten van straten een of meer hoeken onbebouwd zullen blijven, onder dien verstande, dat de daardoor ontstaande schuine rooijlijn, die de rooijlijnen van twee straten verbindt, geen grootere lengte zal behoeven te hebben dan vijftien meters.
- E. De hoogte van de te bouwen of te verbouwen perceelen, gemeten van den bovenkant van de straat tot de nokken, zal niet meer mogen bedragen dan één en een vierdemaal de breedte van den weg of straat, waaraan die perceelen zullen staan.
- F. De minimumhoogte der vloeren van de gelijkvloersvertrekken zal bepaald worden door Burgemeester en Wethouders, in verband met de hoogte, waarop de riolen en straten liggen of zullen liggen.

II^o. Burgemeester en Wethouders uit te noodigen zoo spoedig mogelijk zamen te stellen en bij den Raad ter tafel te brengen, een algemeen plan voor de uitbreiding der gemeente, in verband met de door den Raad in beginsel vastgestelde wijzigingen der verordening op het bouwen en sloopen sub I^o. bedoeld en in den geest van het overgelegde conceptplan.

Utrecht, 13 September 1877.

J. P. HAVELAAR.

J. A. FRUIN.

W. J. M. BOSCH.

VAN ITTERSUM.

H. ELINK SCHUURMAN.

H. VERLOREN VAN THEMAAT.

B. J. L. DE GEER.

A. C. J. VAN EELDE.

F. W. C. KRECKE.

Bij herhaling is in den Raad aangedrongen op de indiening en vaststelling van een algemeen plan voor de uitbreiding der gemeente en meermalen werd reeds gewezen op de noodzakelijkheid eener herziening van de verordening op het bouwen en sloopen.

Intusschen wordt de toestand in de buitenwijken steeds meer bedenkelijk; in de laatste jaren toch werd daarin zeer veel aangebouwd en nog steeds wordt daarmede voortgegaan. Hoe verblijdend dat verschijnsel op zich zelf ook zij, men kan toch niet zonder bezorgdheid opmerken, dat dit bouwen geschiedt zonder eenig bepaald plan, en dat tal van naauwe kronkelende straten ontstaan. Reeds spoedig zal het onmogelijk zijn, zonder in buitensporig hooge kosten te vervallen, behoorlijke toegangen tot die wijken aan te leggen, flinke doorgaande straten te maken en ruimte en frissche lucht in die nieuwe deelen der stad te brengen.

Voor zooveel langs openbare wegen gebouwd wordt, verkrijgen de straten tegenwoordig, ingevolge het bepaalde in art 6 der verordening op het bouwen en sloopen, eene breedte van acht meters, slechts enkele malen gelukt het de eigenaars te bewegen die op tien meters te brengen, terwijl de straten of gedeelten van straten vóór 1859 aangelegd, bijna allen minder dan acht meters breedte hebben. Dat nu voor toegangswegen en hoofdstraten eene breedte van acht

Aan

den Raad der Gemeente Utrecht.

meters geheel onvoldoende is, zal wel geen betoog behoeven. Worden de gebouwen niet aan eenen weg gesteld dan is het dagelijksch bestuur geheel magteloos. Niets bindt dan den bouwheer; vrij kan hij naauwe stegen en sloppen aanleggen, mits hij, voor zooveel hij op afgesloten terreinen bouwt, slechts zorg drage dat er toegang besta voor de brandblusmiddelen; niemand kan hem eene rooijing opdringen.

Gaat men op den plattegrond der gemeente na, hoe klein het aantal openbare wegen is en hoe groot sommige perceelen zijn, dan kan men zich niet ontveinzen, dat de toekomst der nieuwe wijken voor een groot deel in de handen van bouwspekulanten berust. Zij alleen beslissen over de rigting en breedte der straten, over de grootte der blokken, althans voor zooveel zij niet aan een bestaanden weg of aan een bestaand pad bouwen. Elk voor zich verdeelt zijn terrein in straten en bouwterreinen, meestal zonder eenig overleg met zijne bureu en buiten alle verband met de door hen aan te leggen straten.

Thans nog is het, hoewel reeds bezwaarlijk, toch mogelijk de toekomst der nieuwe wijken te verzekeren door doelmatigen aanleg van straten en toegangswegen. Nog eenige weinige jaren en men zal groote kapitalen moeten besteden, om redelijk te maken wat bedorven werd.

Wie den toestand der buitenwijken kent, zal die schildering niet te donker noemen, het is echter misschien niet overbodig op enkele bijzonderheden daarvan te wijzen.

Tusschen de Weerdbarrière en den Centraal-Spoorweg, eene lengte van tien minuten gaans, bestaat geene enkele redelijke straat, die van de Bemuurde Weerd en de Laauwerecht toegang geeft tot het uitgebreide en reeds gedeeltelijk bebouwde terrein daar achter gelegen. De Weerdsingel zal weldra geheel bebouwd zijn en is dit geschied, dan is alle gelegenheid benomen, om behoorlijke toegangswegen tot eene belangrijke wijk te maken, tenzij men groote sommen bestede tot onteigening van gebouwen, die thans zijn of worden gesteld.

Hetzelfde dreigt het geval te zijn met de Noordwaarts van de Bildtstraat gelegen gronden, welke nu met die straat alleen gemeenschap hebben door drie stegen: de Goede steeg, de Beckersteeg en de oude Kerksteeg; alleen de laatste kan nog met de vigerende verordening in de hand tot eene breedte van acht meters gebracht worden. Naar de zijde van de Kapelstraat, die zelf bij de Bildtstraat nauwelijks zes meters breed is, en van den Kleinen Singel hebben die terreinen alleen uitgang door het Moorde-naarspad, waarvan de ingang eveneens zeer naauw is.

De bouwgronden ten Oosten van den Oosterspoorweg, die zoo uitnemend geschikt zijn voor den aanleg van nieuwe straten, geraken evenzoo in een ongunstigen toestand. Vier wegen geven over dien spoorweg toegang tot de uitgestrekte terreinen die begrepen zijn tusschen de Bildtstraat, de Maliebaan, den Maliesingel, den Tolsteegsingel, den Krommen Rijn en de oostelijke grenzen der gemeente, terreinen die

eene oppervlakte beslaan, grooter dan de stad binnen de Singelgrachten.

Allen leiden naar naauwe straten en wegen en toch zullen die de hoofdtoegangswegen der nieuwe wijk moeten zijn. De toegangen zijn 1°. de overweg bij de Nieuwe Baan; de parallelweg tusschen dien overgang en de Oudwijkerlaan heeft op sommige punten eene breedte van minder dan vijf meters; 2°. de 3° Baansteeg, waarvan het gedeelte tusschen de Maliebaan en den Spoorweg slechts 3.85 meters breed is; 3°. de overgang bij de Zonsteeg, welke steeg in een smallen weg langs de Minstroom en in de Oudwijkerdwardsstraat uitloopt; 4°. de weg die langs den regteroever van den Krommen Rijn voert, waar de breedte zeer gering is en die na Noordwaarts te zijn omgebogen zich splitst in twee wegen het Absteder zandpad en de Notenboomlaan, die elk eene breedte van acht meters hebben.

· Zeer enkelen uitgezonderd hebben de straten in de buitenwijken geen grootere breedte dan acht meters; met sterke slingeringen en scherpe hoeken volgen zij de rigting der bestaande veldwegen en paden en daar, waar het vroeger zoo gemakkelijk zoude geweest zijn een regelmatig net voor ruime doorgaande straten te vormen, vindt men thans bijna uitsluitend naauwe straten en enge stegen, die zonder eenig plan, zonder eenige orde aangelegd als doorheen geworpen schijnen.

Sommige terreinen, als bijv. de gronden tusschen het Absteder zandpad, den spoorweg en de Noten-

boomenlaan en die tusschen de laatstgenoemde straat, den spoorweg en de Groene laan, zijn voor zoover zij langs den openbaren weg strekken reeds bijna geheel bebouwd; zoo nog enkele huizen gesteld worden zal de gelegenheid benomen zijn, om door behoorlijke straten de binnengedeelten dier perceelen te bereiken. Het valt wel niet te betwijfelen, dat dan weder een tal van sloppen, poorten en stegen zullen ontstaan en dat op den duur die, en vele andere perceelen in denzelfden treurigen toestand zullen komen, waarin sommige wijken der binnenstad verkeeren. Wat daar thans geschiedt, zal ook spoedig elders plaats hebben. De uitgestrektheid der bouwterreinen geeft geen waarborg, dat de opeenhooping van woningen zal voorkomen worden; hetgeen buiten de Weerdbariere reeds bestaat bewijst dit. Naauwe stegen, soms 2 à 3 meters breed, talrijke sloppen en binnenpleintjes waar de frissche lucht nimmer toegang heeft worden daar thans reeds gevonden. Stegen en sloppen als de Hofsteeg, de Kolléwijnsteeg, de Molenwerfsteeg, de Hopakker, de Naauwe Janssteeg, de Goede steeg, de Beckersteeg, de Lakmoessteeg, de Keisteeg, de Stijfselsteeg, de Wijde steeg, de Visscherssteeg, de Laddersteeg, de Kroonsteeg, de Hoenderhof en zoovele anderen ontsieren reeds nu de onmiddelijke omgeving der binnenstad en toonen aan wat de toekomst der nieuwe wijken zijn zal, zoo de gemeente niet krachtige maatregelen neemt.

Er is dus werkelijk *periculum in mora* en dit heeft

de ondergeteekenden bewogen de hierbij gaande voorstellen aan den Raad te doen.

Tot het brengen van afdoende verbetering in den bestaanden toestand staan twee wegen open :

1°. Onteigening uit kracht eener aan te vragen onteigeningswet van de terreinen benoodigd voor den aanleg en de verbreeding van wegen en straten.

2°. Beperking van het regt der grondeigenaren om op eigen grond te bouwen, in verband met een door den Raad vast te stellen bouwplan.

Het is duidelijk, dat de aanwending van het eerste middel tot buitensporig hooge uitgaven zoude leiden. De eigenaars, die voor hunne af te stane gronden ruim zouden betaald worden, zouden bovendien in de aanzienlijke waardevermeerdering hunner perceelen eene tweede bron van voordeel vinden. De gemeente, die later nog de kosten van bestrating, rioleering en verlichting zal moeten dragen, zoude daarentegen bovenmatig bezwaard worden. In verschillende groote gemeenten o. a. in Rotterdam en 's Hage is dan ook reeds bepaald geworden, dat de gemeente geen gronden voor straten overneemt, tenzij die door de eigenaars kosteloos aan de gemeente worden overgedragen en nadat zij door dien eigenaar bestraat zijn.

Wil men den weg sub 1° bedoeld volgen, dan zal men genoodzaakt zijn al spoedig den grond voor een groot deel der te maken straten te onteigenen, anders loopt men gevaar dat de gronden die men zal noodig hebben bebouwd worden, waardoor de kosten van latere onteigening al weder verhoogd worden. Vele

dier wegen en ontworpen straten zouden echter jarenlang geheel of gedeeltelijk onbebouwd blijven en dus weinig nut stichten. Gedurende die jaren zouden de renten der daarvoor aangewende kapitalen dan geheel verloren zijn. Het is eindelijk ook niet zonder bezwaar alle details voor de verdeling der nieuwe wijken door den Raad te doen vaststellen. Waar men op voorname huizen met groote diepte gerekend heeft, zoude de eigenaar misschien kleinere wenschen te bouwen en omgekeerd. Feitelijk is dan ook het tweede middel voor de grondbezitters minder bezwaarend dan het eerste.

Tegen het tweede middel kan worden aangevoerd, dat daardoor de vrijheid der grondbezitters, om met hun goed te doen wat zij voordeelig achten, beperkt wordt. In zekere mate is dit juist, wel zal niemand kunnen gedwongen worden huizen te bouwen of straten aan te leggen, maar toch zal het eigendomsregt in zooverre beperkt worden, dat de eigenaar niet meer geheel vrij zal zijn in de keuze van de plaats waar hij zijn gebouw zal doen verrijzen. De ondergeteekenden meenen echter, dat die beperking noch onregtmatig, noch onbillijk zoude zijn.

Zij meenen dat de Raad bevoegd is die beperkende bepaling vast te stellen en beroepen zich voor die meening ten overvloede op een arrest van den Hoozen Raad van 3 Mei 1875 (Weekblad v. h. R. N^o. 3858), waarbij overwogen werd o. a. „dat de „opvatting van art. 39 der Verordening” (de Haagse bouwverordening) „door den regter aangenomen,

„niet is in overeenstemming met de duidelijke woorden van dat artikel, waarin de verplichting om overeenkomstig de rooijing te bouwen wordt voorgeschreven, voor gronden gelegen aan of langs den openbaren weg, en derhalve geheel zonder eenige beperking of de op te rigten gebouwen zich aan de grens of wel op verwijderden afstand daarvan op die gronden bevinden” en verder „dat het bepaalde bij dat artikel niet anders kan worden beschouwd dan als eene beperking van het vrije gebruik die gronden hoedanige tengevolge van de bevoegdheid bij art. 135 der gemeentewet, aan den Raad der gemeente verleend, en door dien Raad noodzakelijk geoordeeld, met de wet allesins is bestaanbaar en met geene directe of indirecte onteigening kan worden gelijkgesteld.”

In vele andere gemeenten bestaan reeds dergelijke bepalingen. Zoo wordt in de verordening op het bouwen enz. der gemeente Rotterdam, vastgesteld in de vergaderingen van den Raad van 26 Februari, 5 en 19 Maart en 9 April 1857 (gemeentebld No. 19) in art. 1 verboden zonder schriftelijke vergunning van Burgemeester en Wethouders binnen het grondgebied der gemeente enig gebouw te maken of te herbouwen, of funderingen te vernieuwen, terwijl in art. 7 dierzelfde verordening bepaald is, dat met het bouwen geen aanvang mag gemaakt worden, dan nadat door de daartoe aangewezen ambtenaren de rooijing is bepaald, welke rooijing wordt gegeven naar de voorschriften vastgesteld door Burgemeester en Wethouders.

Ook de algemeene policieverordening voor Amsterdam, vastgesteld den 18^{en} Augustus 1869 (gemeentebld 1869 afd. 3 volgn. 20) en laatstelijk gewijzigd den 23 en 24 December 1874 (gemeentebld 1874 afd. 3 volgn. 18, 37, 38, 41, 46 en 54, en 1875 afd. 3 volgn. 1) bevat daarmede overeenkomende bepalingen. Art. 511 dier verordening schrijft o. a. voor dat verboden is zonder vergunning van Burgemeester en Wethouders perceelen of gedeelten van perceelen te bouwen of te herbouwen of gevels, muren enz. te maken, te vernieuwen, te veranderen of uit te breken, terwijl in art. 519 is bepaald, dat bij opbouw of vernieuwing van perceelen of gedeelten daarvan, van frontmuren of afschuttingen Burgemeester en Wethouders, waar zij dit noodig oordeelen, voor de regelmatigheid der rigting, of tot verwijding of verbetering van den openbaren weg, het rigtingsvlak kunnen bepalen. Art. 146 der algemeene policieverordening voor Haarlem vastgesteld den 29. November 1876 en gewijzigd den 14. Februarij 1877, bevat de bepaling dat in de gemeente niet mag gebouwd worden, zonder inachtneming der door Burgemeester en Wethouders in het belang der openbare orde, zedelijkheid en gezondheid te geven voorschriften ten aanzien van de plaats waar het gebouw of de gebouwen zullen opgerigt worden.

Ook aan de billijkheid wordt niet te kort gedaan. De gemeente neemt, wanneer zij daartoe door de eigenaars wordt aangezocht en door hen aan enkele voorwaarden is voldaan, steeds de gronden der straten

over, legt daarin riolen en daarop bestratingen aan en zorgt verder voor het onderhoud en de verlichting. Is het nu niet billijk, dat de gemeente, die zich al die kosten getroost ook eenige eischen stelt; dat zij verlangt, dat die straten doelmatig en regelmatig en in verband met de reeds onder haar beheer zijnde of later door haar in beheer te nemen straten worden aangelegd?

De eigenaars worden niet verplicht te bouwen of straten te maken zoo lang zij dat niet zelf wenschen. Wordt het echter door hen verlangd, dan zijn zij ook zelf de hoofdbelanghebbenden bij eene behoorlijke riolering, bestrating en verlichting dier straten. Weigerde de gemeente eens al die kosten te dragen, dan zouden de grondeigenaars haar bezwaarlijk daartoe kunnen dwingen. Zij zouden dan, of zelf die kosten moeten dragen, en deze zullen aanzienlijk hooger zijn dan de waarde van den meerderen grond dien het gemeentebestuur voor de breedte der straat noodzakelijk acht, of hunne huizen zullen, bij gemis aan behoorlijk bestrate toegangen, zoo zij al te verhuren zijn, eene veel mindere huurwaarde hebben.

Doch ook de grond, die voor de meerdere straatbreedte gevorderd wordt, verliest voor den eigenaar niet alle waarde. De koopwaarde der bouwplaatsen en die der daarop gestelde huizen is ook afhankelijk van den zoogenaamden stand, van de toegangen, van den toestand der straat en van de omgeving. Die waarde zal rijzen wanneer er zekerheid bestaat, dat de straat eene behoorlijke breedte zal hebben en ge-

makkelijk genaakbaar zal zijn, dat geen sloppen en stegen de lucht in den omtrek zullen bederven. De grondeigenaars verkrijgen bovendien de zekerheid dat hunne straten zullen worden doorgetrokken, dat zij niet door hunne bureu zullen worden ingebouwd en ook die zekerheid zal een gunstigen invloed op de waarde der perceelen hebben.

De groote perceelen, die in de buitenwijken door de openbare wegen worden ingesloten, behooren meestentijds aan meerdere eigenaren, die veelal niet dezelfde inzigten, niet dezelfde meeningen hebben. Wenscht thans een dier eigenaren te bouwen, dan is hij genoodzaakt, dat geheel zelfstandig en op goed geluk af te doen, zonder de minste zekerheid, dat zijne bureu later zijne geprojecteerde straten zullen doortrekken. Het zijn dan en zullen misschien altijd blijven culs de sac. Zijne perceelen verliezen daardoor een goed deel hunner waarde als bouwplaatsen, zij zijn voor het stellen van grootere huizen niet geschikt. Dit brengt hem er weder toe de straten naauw aan te leggen en zóó worden de buitenwijken, die zoo uitnemend geschikt waren voor eene ruime en fraaije uitbreiding der stad, onherroepelijk bedorven.

De ondergeteekenden meenen, dat het nog mogelijk is de toekomst der buitenwijken te verzekeren, doch zij zijn tevens van oordeel, dat dit alleen kan geschieden, wanneer zoo spoedig mogelijk krachtige maatregelen genomen worden. Daartoe is het in de eerste plaats noodzakelijk, de Verordening op het

bouwen en sloopen te wijzigen, terwijl verder, in verband met die te wijzigen Verordening, een algemeen plan voor de uitbreiding der gemeente behoort te worden vastgesteld. Zij hebben de eer de daartoe noodige voorstellen te doen en daarbij, doch alleen als toelichting, te voegen een ontwerp van een algemeen plan voor de uitbreiding der gemeente, alsmede een staat der breedten van eenige straten en stegen in de gemeente. De ondergeteekenden zijn niet in het bezit van genoegzame gegevens, om een berekend plan te kunnen opmaken. Zij meenen, dat dit werk behoort te worden opgedragen aan Burgemeester en Wethouders, die beter met alle bijzonderheden bekend zijn en die over uitmuntende werkkrachten kunnen beschikken. Het bijgevoegde ontwerp moge *alléén* dienen, om duidelijk te maken, wat zij onder een algemeen plan voor de uitbreiding der gemeente verstaan.

De voorgestelde hoofdbeginselen strekken in de eerste plaats om het vaststellen van een dergelijk plan mogelijk te maken, in de tweede plaats om, in aansluiting aan dat plan, de regelmatige en doelmatige bebouwing der buitenwijken te verzekeren. De ondergeteekenden meenen toch dat in het bovenbedoelde plan *alléén* moeten worden opgenomen de hoofdstraten en de toegangen. Zij achten het onnoodig en voor de eigenaars van gronden zeer bezwarend een volledig stratennet vast te stellen. De bebouwing tusschen de hoofdstraten kan aan de eigenaars der gronden worden overgelaten, mits er voldoende waar-

borgen zijn dat ook die door hen aan te leggen straten geen nadeel kunnen toebrengen aan de openbare orde, veiligheid en gezondheid en dat die straten in regelmatig verband met de hoofdstraten zullen gebragt worden. Daartoe is het noodig, behalve de door Burgemeester en Wethouders voor te schrijven bijzondere voorwaarden, ook algemeene voorschriften vast te stellen, zoodat de geheele aanleg der buitenwijken naar vaste regelen plaats hebbe. Voor de eigenaars zelve is dit trouwens van het grootste belang, daar zij dan, althans in hoofdzaak, de voorwaarden kennen, waarop het hun vergund zal worden te bouwen, zoodat ook bij verkoop van gronden, de verkoopers de verkaveling van perceelen daarnaar kunnen regelen en de koopers in de gelegenheid zullen zijn, de werkelijke waarde der perceelen te beoordeelen. Spoedig zal men zich naar die nieuwe verdeeling regelen, en zal men bij splitsing van perceelen de voorgestelde rooijingslijnen tot grenslijnen kiezen, waardoor de bezwaren, die misschien in den beginne tegen de nieuwe regeling kunnen bestaan, geheel zullen vervallen.

Mogt de Raad besluiten tot het in behandeling nemen der hierbij gevoegde voorstellen; dan verklaren de ondergeteekenden zich gaarne bereid die mondeling verder toe te lichten.

Breedte van eenige straten in de gemeente Utrecht.

NAMEN DER STRATEN.	NADERE BEPALING VAN DE PLAATS DER METING.	Breedte in Meters.
Ganzenmarkt . . .	voor het huis van P. W. van de Weijer . . .	22,—*
Voorstraat . . .	. . . . .	17,50*
Breedstraat . . .	. . . . .	15,60*
Schoolplein . . .	. . . . .	15,10
Oudkerkhof . . .	voor het huis van J. van der Lip . . .	15,—*
Westerstraat. . .	bij den Catharijne Singel	14,—
Breedstraat . . .	. . . . .	13,80*
Stationstraat. . .	bij den Catharijne Singel	13,70
Oudkerkhof . . .	„ het huis van Mr. van Nellesteijn . . .	13,55
Voorstraat . . .	. . . . .	13,50*
Wijde Watersteeg.	. . . . .	13,40*
Voorstraat . . .	bij de Boothstraat.	13,30
Wittevrouwenstraat .	. . . . .	13,—*
Viesteg	verbrede gedeelte bij de Oude Gracht . . .	12,60
Lange Nieuwstraat. .	bij het huis van Mr. de Balbian van Doorn. . .	12,30
Steenweg	„ „ „ „ Gies.	12,15
Minrebroederstraat .	„ „ „ „ Jhr. de Pestere.	12,10
Steenweg	„ „ „ „ Kroon	11,95
Springweg . . . . .	. . . . .	11,45*
Wittevrouwenstraat .	. . . . .	11,30*
Zuilenstraat	A. n°. 592.	11,25*
St. Jansveld. . . . .	. . . . .	11,20*
Wittevrouwenstraat .	bij het Hoog Militair Geregts-hof	11,15
Nauwe Watersteeg . .	C. n°. 1002	11,15*
Parkstraat	bij den Singel	10,80
„	„ het Schoolplein.	10,75
Lange Nieuwstraat . .	„ „ huis van van Weede	10,75*
Lange Smeesteeg . . .	. . . . .	10,70*
Minrebroederstraat .	bij het huis van Koning	10,60*
Jansdam . . . . .	. . . . .	10,52*

NAMEN DER STRATEN.	NADERE BEPALING VAN DE PLAATS DER METING.	Breedte in Meters.
Wijde Watersteeg.		10,45*
Varkenmarkt	C. n°. 700	10,45*
Bagijnenstraat		10,40*
Zadelstraat	bij het huis van Hoytink & Co.	10,30
Koestraat.	C. n°. 830	10,25*
Tweijstraat	n°. 184	10,25*
Nagtegaalstraat	bij de Parkstraat	10,10
Schoolstraat.	„ het huis van Mr. Nepveu	10,—
Elisabethstraat.		9,65*
Zuilenstraat	bij het huis van Mevr. Coenen van 's Gravensloot.	9,10
Hamburgerstraat	„ „ „ „ Prof. van Goudoever	9,10
Korte Slagsteeg		9,06*
Lange Elisabethstraat.	bij het huis van Broekman	9,05
Jufferstraat		8,90*
Bergstraat		8,85*
Lange Jansstraat		8,80*
Catharijnestraat		8,75*
Heerenstraat.	bij het huis van Jhr. Mr. van Teijlingen	8,75
Rodenburgstraat		8,72*
Schoutensteeg	bij het huis van Edema.	8,70*
Springweg		8,60*
Predikheerenstraat		8,50*
Lange Jansstraat	bij het huis van van Olst	8,45
Spoorstraat	„ den Catharijnesingel.	8,45
Nagtegaalstraat	„ de Schoolstraat voor het huis van Prof. Wijnne.	8,40
Korte Nieuwstraat	„ den Atlas.	8,35*
Keistraat.	„ de Vriendschap.	8,16*
Choorstraat		8,15*
Veenstraat		7,90*
Lange Viesteeg.	Grachtzijde vóór de verbreeding.	7,85*
Hardebollenstraat.		7,80*
Domtrans.		7,80*
Pottenstraat.		7,60*

NAMEN DER STRATEN.	NADERE BEPALING VAN DE PLAATS DER METING.	Breedte in Meters.
Korte Viesteeg.	C. n°. 722	7,60*
Lange Viesteeg.	bij het huis van H. G. en M. A. Hagen.	7,60*
Domsteeg.	" " " " Dr. Mansveld	7,50
Achter St. Pieter.	. . . . .	7,50*
Catharijnestraat	. . . . .	7,50*
Bakkersteeg.	bij het huis voor Huinck	7,45*
Boothstraat.	" " " " Jhr. Ram	7,40
Jufferstraat.	" " " " Andreoli	7,40*
Mariastraat.	D. n°. 500	7,40*
Pottenstraat.	bij het huis van Vroom	7,35
Oude Kamp.	. . . . .	7,35*
Domtrans.	bij het huis van Jhr. Mr. de Muralt zuidzijde	7,30
Bregittestraat	. . . . .	7,25
Steenweg.	bij het huis van Doesburg	7,25*
Ambagtstraat	" " " " Mr. Berger van Hengst	7,20
Zonstraat.	G. n°. 391	7,20*
St. Annastraat.	. . . . .	7,12*
Nieuwe Kamp.	bij het huis van Mr. de Wilde	7,10
Zandstraat	C. n°. 377	7,10*
Haverstraat.	E. n°. 133	7,10*
Korte Laauwerstraat.	. . . . .	7,—*
Nieuwe Zandstraat	. . . . .	7,—*
Geertruidasteeg	. . . . .	7,—*
Muntstraat	bij het huis van Mr. Boer	6,95
Koestraat.	. . . . .	6,95*
Bregittestraat	bij het huis van Takken.	6,90*
De Hoogt.	. . . . .	6,85*
Korte Smeesteeg.	. . . . .	6,85*
Korte Nieuwstraat	. . . . .	6,70*
Idem	bij het bureau van het Utrechtsch Dagblad	6,65
Zandstraat	. . . . .	6,45*
Zadelstraat	. . . . .	6,45*
Trans	bij het huis van Jhr. Junius van Hemert	6,35

NAMEN DER STRATEN.	NADERE BEPALING VAN DE PLAATS DER METING.	Breedte in Meters.
Viesteeg	bij het huis van van Berkel	6,30
Kalverstraat.	6,20*
Teelingstraat	6,20*
Trans	6,20*
Lijnmarkt.	6,15*
Slagtsteeg	6,—*
Rozenstraat	6,—*
Lijnmarkt.	6,—*
Pottenstraat.	tot de balie bij den ingang van het Wed	5,95
Loefbergmakerstraat.	5,90*
Vinkenburgsteeg	5,85*
Lange Laauwerstraat.	5,85*
Kindgenhaven.	5,85*
Het Zand.	C. n°. 376	5,65*
Bakkersteeg	5,50*
Drieharingsteeg	5,40*
Achter het Stadhuis	5,20*
Lange Jansstraat	bij het huis van Viel & Co.	5,15
Korte Jansstraat	5,15*
Groensteeg	5,05*
Achterstraat.	5,—*
Pauwsteeg	Grachtzijde	4,50*
Jacobiekerksteeg	4,50*
Lange Hamsteeg	4,35*
Zonstraat	4,30*
Molensteeg	4,30*
Zuilensteeg	4,20*
Nieuwe Zandstraat	4,—*
Stroosteeg.	4,—*
Florasteeg	3,65*
Zakkendragerssteeg	3,60*
Hamsteeg.	3,50*
Zuilensteeg	3,40*

NAMEN DER STRATEN.	NADERE BEPALING VAN DE PLAATS DER METING.	Breedte in Meters.
Groenesteeg . . . . .	. . . . .	3,05*
Hoogenbergsteeg . . . . .	. . . . .	2,80*
Drakenburgsteeg	Grachtzijde	2,80*
Drieharingsteeg	Grachtzijde	2,70*
Zakkendragerssteeg . . . . .	. . . . .	2,10*
Arkenspoort . . . . .	. . . . .	2,05*
Stroosteeg	Grachtzijde	1,26*
Hamsteeg . . . . .	. . . . .	1,20*
Paddenmoes . . . . .	. . . . .	1,18*
Hartsteegje . . . . .	. . . . .	1,—*
Jan Meijispoort . . . . .	. . . . .	1,—*
Paddenmoes . . . . .	. . . . .	0,80*

De met een * gemerkte straten zijn vroeger van wege de Stedelijke Gezondheids-Commissie opgemeten; de overige zijn door den ondergeteekende opgemeten.

HAVELAAR.